Legende

kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)

Grundnutzung

Bauzonen

- Bauzone (W2A, G, I, D, ÖZ, GR, ZSF, SN))

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone
- Sondernutzungszone Alpwirtschaft
- übriges Gebiet
- übriges Gemeindegebiet

Überlagernde Nutzungsplaninhalte

Flächenbezogene Festlegungen

- Naturschutzzone
- Landschaftsschutzzone
- Gewässerraumzone
- Abflusswegzone
- Sondernutzungszone Kiesabbau
- Abflusskorridorzone B
- Gefahrenzone 1 (Bauverbot)
- Gefahrenzone 2 (Bauen mit Auflagen)
- Gefahrenzone 3 (Hinweisbereich)

Linienbezogene Festlegungen

- Naturobjekt
- Naturobjekt, neu zu schaffen

Punktbezogene Festlegungen

- Naturobjekt
- Kulturobjekt

Orientierende Inhalte

Kantonale Festlegungen

- Naturobjekt
- Kulturobjekt
- Landschaftsschutzzone
- Grundwasserschutzzone definitiv
- Grundwasserschutzzonale provisorisch
- Trockenwiesen und -weiden
- Pflanzenschutzgebiet
- Erholungs- und Tourismusräume
- Extensiverholungsgebiet
- Biotopgrenze

Weitere Festlegungen

- statische Waldgrenze
- Wald

Informationsinhalte

- Gewässer
- eingedoltes Gewässer
- bestockt (gemäss Daten der AV)
- Lärmschutzvorbehalt

Kanton Nidwalden

Gemeinde Oberdorf

Zonenplan Landschaft

z. H. Gemeindeversammlung

1. Öffentliche Auflage vom 19. Juni 2019 bis 19. Juli 2019

2. Durch die Gemeindeversammlung vom ..... beschlossen

Gemeindepräsidentin:

Gemeindeschreiberin:

3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. ..... vom ..... genehmigt

Landammann:

Landschreiber:

Projektverfasser

AM-PLAN GmbH
Bürgerheimstrasse 7
6374 Buochs

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans
Erstellungsdatum: 18. Mai 2020

Massstab
1:5'000